

**UCHWAŁA NR XX/162/2026
RADY GMINY UJSOŁY**

z dnia 28 kwietnia 2026 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Glince na rzecz Gminy Ujsoły

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 2 uchwały Nr XVI/90/2004 Rady Gminy w Ujsołach z dnia 31 sierpnia 2004 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu oraz zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych Gminy Ujsoły

**Rada Gminy Ujsoły
uchwala, co następuje**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 15622/6 o powierzchni 0.0199 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym, 0001 Glinka, gmina Ujsoły.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ujsoły.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Ujsoły

Jolanta Ciapka

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej w Glince, stanowiącej własność osób fizycznych.

Jak stanowi ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się urządzona droga o nawierzchni z płyt betonowych, która pełni funkcję komunikacyjną, zapewniając dostęp do zabudowy mieszkaniowej.

Nabycie nieruchomości pozwoli na uregulowanie stanu prawnego gruntu zajętego pod drogę, co jest niezbędne dla prawidłowego wykonywania zadań własnych gminy w zakresie dróg zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Obecny stan, w którym droga użytkowana jest publicznie, lecz nie stanowi własności gminy, może utrudniać prowadzenie inwestycji, remontów, bieżącego utrzymania oraz pozyskiwanie środków zewnętrznych na jej modernizację.

Nabycie działki nastąpi w formie notarialnej umowy darowizny zawartej pomiędzy właścicielami nieruchomości a Gminą Ujsoły.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.