

**UCHWAŁA NR XI/93/2025
RADY GMINY UJSOŁY**

z dnia 28 maja 2025 r.

w sprawie przystąpienia do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zabudowy i obszarów rolnych w gminie Ujsoły w rejonach: oczyszczalni ścieków w Glince oraz drogi wewnętrznej w Ujsołach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.)

**Rada Gminy Ujsoły
uchwala, co następuje**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie oczyszczalni ścieków w Glince.

2. Zmiana planu obejmuje ustalenia dla terenu „g.IT.1” oznaczonego na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zabudowy i obszarów rolnych w gminie Ujsoły (Uchwała nr XX/157/2020 Rady Gminy Ujsoły z dnia 10 września 2020 r. publik. Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 17 września 2020 r. poz. 6701 ze zmianami).

3. Obszar sporządzenia zmiany planu miejscowego został oznaczony grubą linią ciągłą na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały na mapie zasadniczej.

4. Celem sporządzenia zmiany planu miejscowego jest dopuszczenie funkcji usług publicznych, (ochotniczej straży pożarnej) w terenie istniejącej oczyszczalni ścieków planowanej do likwidacji.

§ 2. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie drogi wewnętrznej w Ujsołach.

2. Zmiana planu obejmuje wprowadzenie brakującego symbolu identyfikującego teren wyznaczony na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zabudowy i obszarów rolnych w gminie Ujsoły (Uchwała nr XX/157/2020 Rady Gminy Ujsoły z dnia 10 września 2020 r. publik. Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 17 września 2020 r. poz. 6701 ze zmianami).

3. Obszar sporządzenia zmiany planu miejscowego został oznaczony grubą linią ciągłą na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały na mapie zasadniczej.

4. Celem sporządzenia zmiany planu miejscowego jest usunięcie oczywistej omyłki polegającej na braku oznaczenia jednego z terenów drogi wewnętrznej na rysunku i w tekście planu miejscowego.

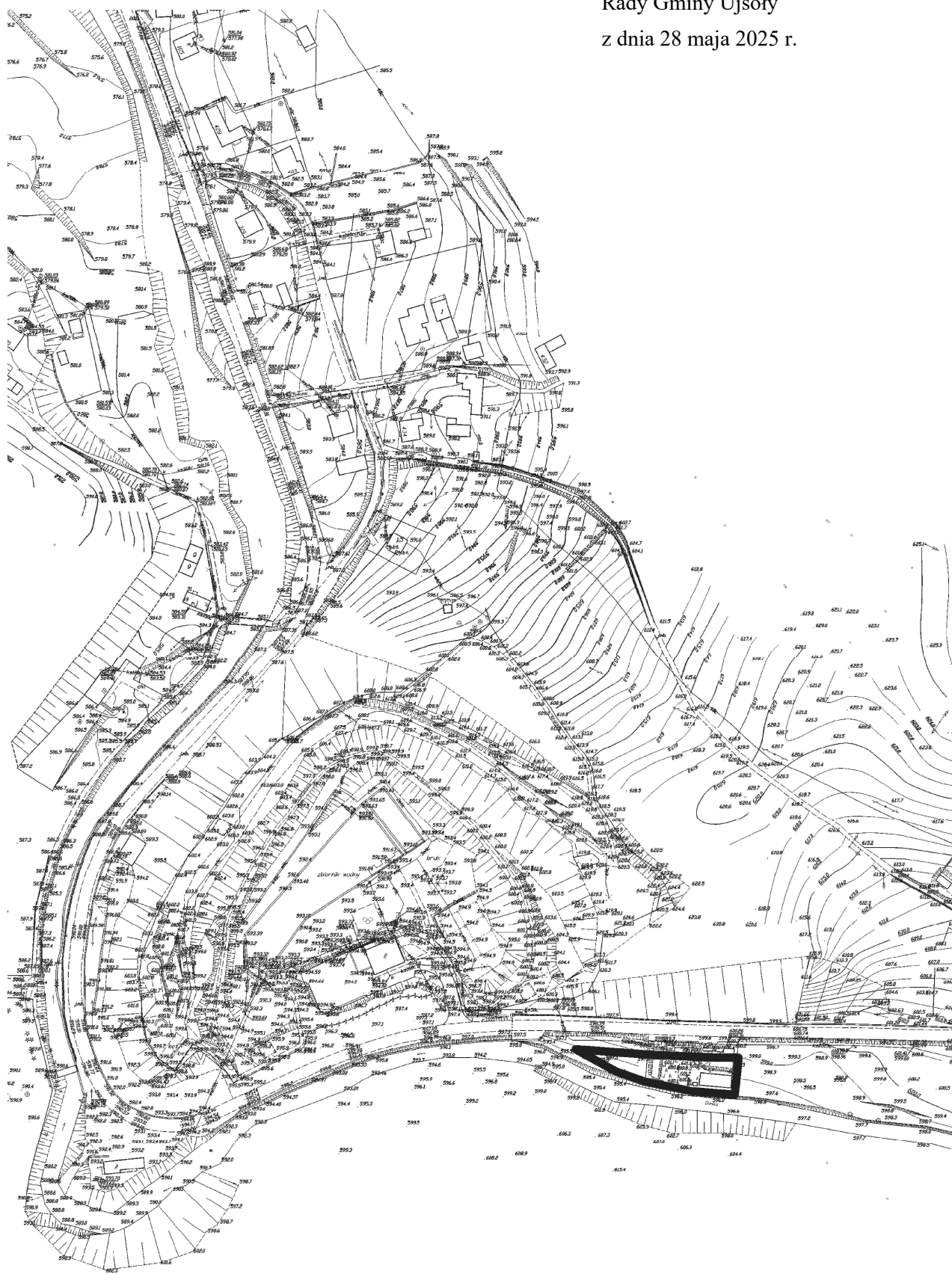
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ujsoły.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

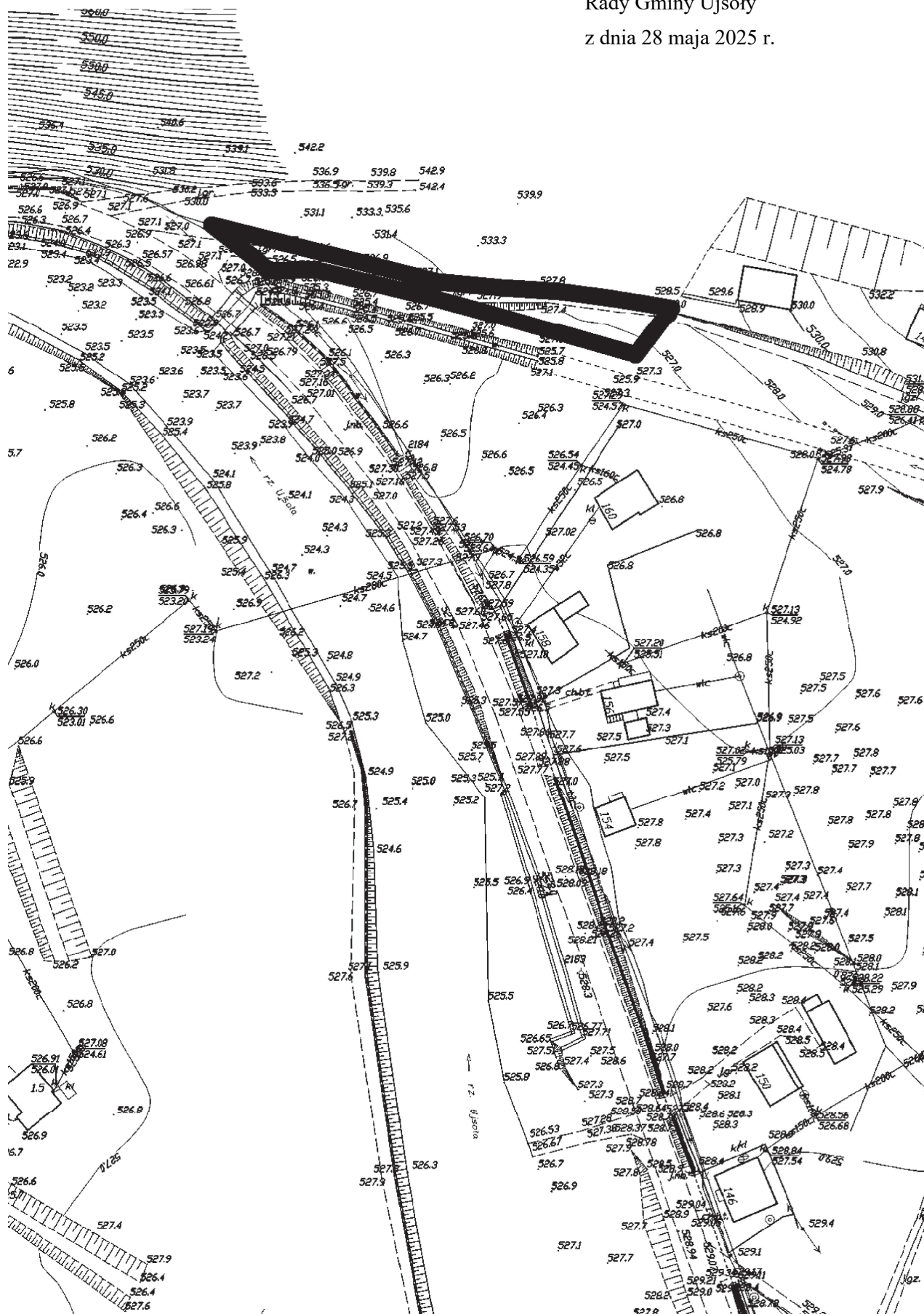
Przewodniczący Rady Gminy

Jolanta Ciapka

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XI/93/2025
Rady Gminy Ujsoły
z dnia 28 maja 2025 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XI/93/2025
Rady Gminy Ujsoły
z dnia 28 maja 2025 r.



Uzasadnienie

W związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2024 r. Poz. 1130 ze zm.), przedstawia się uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie oczyszczalni ścieków w Glince, gdzie obowiązujący plan miejscowy ustala przeznaczenie wyłącznie pod infrastrukturę techniczną. Celem zmiany planu miejscowego jest dopuszczenie adaptacji istniejącej zabudowy po likwidacji oczyszczalni do funkcji strażnicy OSP.

Uchwała dotyczy również usunięcie oczywistej omyłki na rysunku i tekście obowiązującego planu miejscowego w rejonie istniejącej drogi wewnętrznej w Ujsołach, gdzie brak jest symbolu identyfikującego jeden z terenów „KDW”, wyznaczonego liniami rozgraniczającymi i oznaczonego szarym kolorem wypełnienia.