



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 9 lipca 2021 r.

Poz. 4961

UCHWAŁA NR XXVIII/217/2021 RADY GMINY UJSOŁY

z dnia 24 czerwca 2021 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zabudowy i obszarów rolnych w gminie Ujsóły w rejonie ul. Mostowej w Ujsolach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zmianami), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zmianami),

**Rada Gminy Ujsóły
stwierdza, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla obszarów zabudowy i obszarów rolnych w gminie Ujsóły
w rejonie ul. Mostowej w Ujsolach nie narusza ustaleń
studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ujsóły
(uchwała Rady Gminy Nr XXXVI/230/2010 z dnia 30 kwietnia 2010 r.),
rozstrzyga uwagi wniesione do projektu zmiany planu miejscowego,
oraz uchwała co następuje**

§ 1. 1. W uchwale Nr XX/157/2020 Rady Gminy Ujsóły z dnia 10 września 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zabudowy i obszarów rolnych w gminie Ujsóły (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 6701) wprowadza się następującą zmianę. W załączniku nr 1 do uchwały (rysunek planu miejscowego – arkusze U.1 i U.3 o częściowo pokrywającej się powierzchni), część rysunku planu miejscowego zastępuje się rysunkiem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

2. Obszar objęty zmianą planu miejscowego nie stanowi obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, o którym mowa w § 25 zmienianej uchwały.

3. Obszar objęty zmianą planu miejscowego w całości stanowi inny obszar zagrożenia powodzią, o którym mowa w § 26 zmienianej uchwały.

4. Pozostała treść planu miejscowego nie ulega zmianie.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) rysunek obszaru objętego zmianą planu miejscowego w skali 1:1000, wraz z umieszczonym na tym rysunku wyrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ujsóły – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – stanowiące załącznik nr 3.

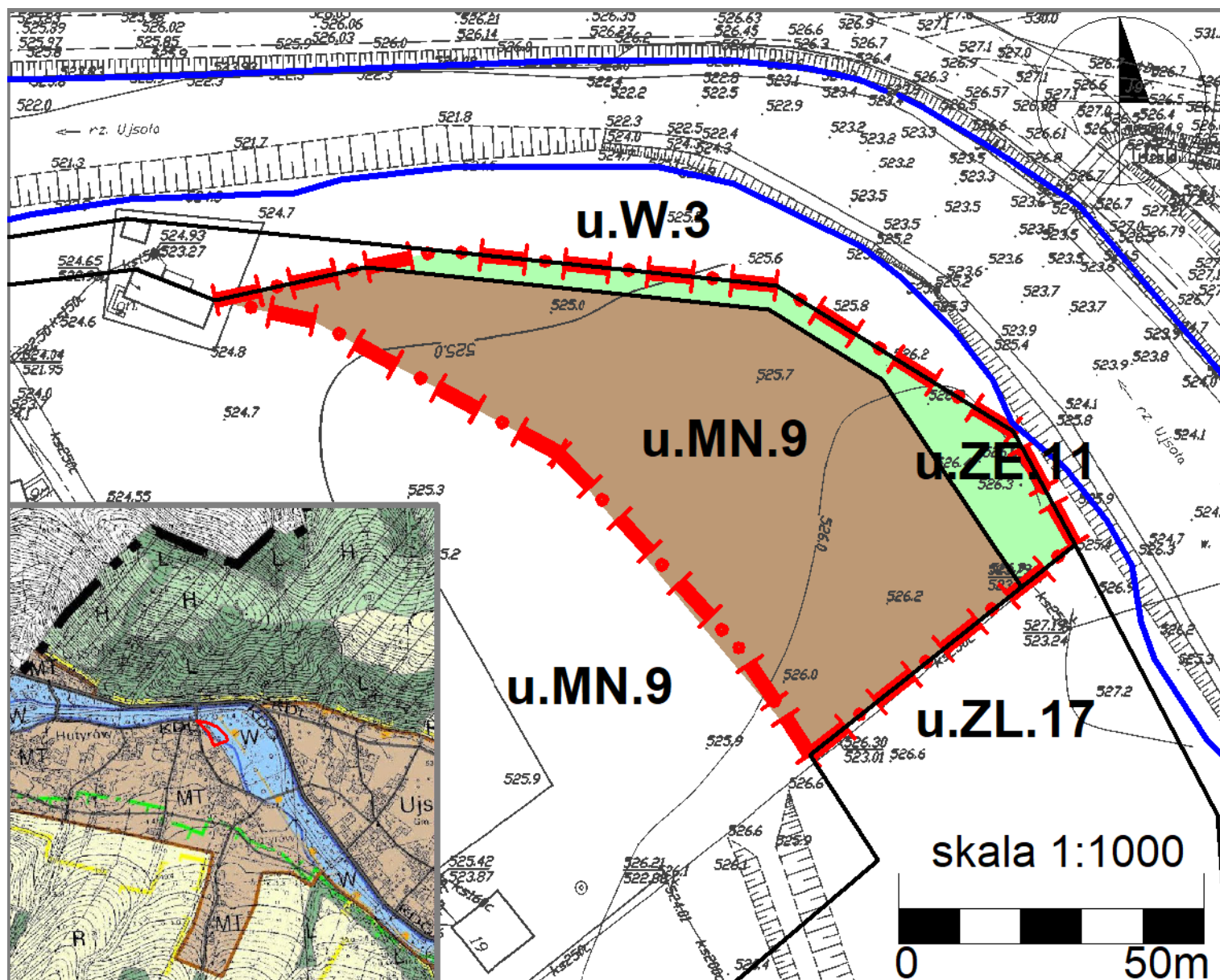
§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ujsoly.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Władysława Salachna



WYRYS ZE STUDIUM

zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów zabudowy i obszarów rolnych w gminie Ujsolę w rejonie ul. Mostowej w Ujsolach

LEGENDA:

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:

	granica obszaru objętego zmianą planu miejscowego
	linia rozgraniczająca teren wyznaczony w planie miejscowym

OZNACZENIA INNE, NIEBĘDĄCE USTALENIEM PLANU:

	granica nowego obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
--	---

OBOWIĄZUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU:

MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
ZE	teren zieleni

załącznik nr 1 do uchwały
Rady Gminy Ujsolę
Nr XXVIII/217/2021
z dnia 24 czerwca 2021 r.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVIII/217/2021
Rady Gminy Ujsoly
z dnia 24 czerwca 2021 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG
WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW ZABUDOWY I OBSZARÓW ROLNYCH W GMINIE
UJSOŁY W REJONIE UL. MOSTOWEJ W UJSOŁACH**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), Rada Gminy Ujsoly rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Stwierdza się brak uwag wniesionych do projektu zmiany planu miejscowego.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXVIII/217/2021

Rady Gminy Ujszoły

z dnia 24 czerwca 2021 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH
W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
OBSZARÓW ZABUDOWY I OBSZARÓW ROLNYCH W GMINIE UJSZOŁY W REJONIE UL.
MOSTOWEJ W UJSZOŁACH INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY,
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH.**

Na podstawie art. 20 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), Rada Gminy Ujszoły rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Na podstawie prognozy skutków finansowych zmiany planu miejscowego sporządzonej przez Wójta Gminy Ujszoły, nie przewiduje się realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy.

§ 2. Prognoza, o której mowa w § 1, stanowi integralną część dokumentacji prac planistycznych sporządzanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujszoły.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXVIII/217/2021

Rady Gminy Ujszoły

z dnia 24 czerwca 2021 r.

Zalacznik4.xml



Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę