

## Szacunkowy Zakres Prac

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	<b>PRZEBUDOWA ZDEGRADOWANEGO BUDYNKU USŁUGOWEGO NA MIESZKANIA SOCJALNE ORAZ CENTRUM USŁUG SPOŁECZNOŚCIOWYCH</b>		
1	<b>Roboty budowlane</b>		
1.1	<b>Roboty rozbiórkowe i ziemne</b>		
1	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone	m3	25
2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	230
3	Rozebranie kominów wolno stojących	m3	15
4	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	270
5	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km Krotność=19	m3	270
6	Opłata za składowanie gruzu	m3	270
7	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	70
8	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	42
9	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2	661,5
10	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu z desek na styk	m2	661,5
11	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby dachowe proste - przyjęto 20% ubytku konstrukcji więźby do rozebrania	m2	132,3
12	Rozebranie konstrukcji biegów schodowych, spoczników i podestów z elementów stalowych, kondygnacja I	m2	3,5
13	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych, kondygnacja I	m	40
14	Rozebranie konstrukcji zadaszenia z elementów stalowych, nad kondygnacją I	m2	45
15	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych	m2	95
16	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	19,5
17	Wykucie z muru, podokienników stalowych, drewnianych	m	98,5
18	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych	m2	161,5
19	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15'cm	m3	45
20	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1'km	m3	56
21	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1'km Krotność=19	m3	56
22	Opłata za składowanie gruzu	m3	56
23	Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,040'm2	m	48,5
24	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, z odrzuceniem na odległość do 3'm	m3	185
25	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z piwnic budynku	m3	185
26	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi do 1'km, grunt kategorii IV	m3	185
27	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1'km Krotność=19	m3	185
28	Roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1'km, kategoria gruntu IV	m3	220,5
29	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi do 1'km, grunt kategorii IV	m3	220,5
30	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1'km Krotność=19	m3	217,284
31	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi do 1'km, grunt kategorii IV	m3	145,7
32	Opłata za składowanie ziemi	m3	145,7
33	Rozbiórka istniejącej nawierzchni z trylinki betonowej	m2	200
34	Rozebranie chodników, płyty betonowe	m2	120
35	Demontaż, wywóz oraz utylizacja odpadów niebezpiecznych - zawierających azbest ( otulina termiczna zbiornika wody 350L)	kpl	1
1.2	<b>Fundamenty i ściany</b>		
36	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	108
37	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton C12/15	m3	36
38	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, beton C25/30	m3	32
39	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton C25/30	m3	108
40	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, beton 25/30	m3	35
41	Fundamenty z bloczków betonowych gr. 24 cm na zaprawie cementowej	m3	35

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
42	Wzmocnienie istniejących fundamentów - podbicie istniejących ław fundamentowych- żelbet (C25/30)	m3	14
43	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4'm, obwód do przekroju: do 6'm/m2, beton C25/30	m3	4,5
44	Ściany żelbetowe, grubość 12'cm proste o wysokości do 8'm, beton C25/30 - Ściany żelbetowe szybu windy	m2	80
45	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1'cm różnicy grubości - łącznie 25cm Krotność=13	m2	80
46	Ściany żelbetowe, grubość 8'cm proste o wysokości do 3'm, beton C25/30	m2	95
47	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1'cm różnicy grubości Krotność=7	m2	95
48	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1'cm różnicy grubości Krotność=12	m2	45
49	Ściana oporowa żelbetowa gr. 20cm (C25/30)	m3	13,5
50	Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8'm/m2, beton C25/30	m3	5
51	Schody żelbetowe, proste na płycie grubości 8'cm, beton C25/30	m2	80
52	Schody żelbetowe, dodatek za każdy 1'cm różnicy grubości płyty Krotność=10	m2	80
53	Płyty żelbetowe, stropowe płaskie, grubość 15'cm, beton C25/30	m2	233,333
54	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane	t	17,5
55	Reprofilacja ścian fundamentowych i pwinic zaprawami PCC	m2	160
56	Izolacje przeciwwilgociowe, poziome, papą na lepiku na gorąco, 1'warstwa	m2	25
57	Izolacje przeciwwilgociowe, poziome, papą na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę	m2	25
58	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii mas uszczelniających KMB, gruntowanie preparatem gruntującym pod hydroizolację z mas KMB, ręcznie	m2	500
59	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych z zastosowaniem masy uszczelniającej (KMB), szpachlowanie masą KMB	m2	500
60	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii mas uszczelniających KMB, gruntowanie preparatem gruntującym pod hydroizolację z mas KMB, ręcznie	m2	160
61	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii Superflex-10, szpachlowanie masą Superflex-10	m2	160
62	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, Styropian fundamentowy EPS 035 120	m2	160
63	Folia kubełkowa	m2	160
64	Ułożenie drenażu z rur z tworzyw sztucznych, o śr. nom. 100-125 mm ( rurki z geowłókniną )	m	110
65	Złoża filtracyjne, kruszywo przepuszczalne	m3	92
66	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi i kolektory w gruntach suchych, z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym, głębokość wykopu do 1,5'm, grunt kategorii III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5'm	m3	6
67	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 15'cm - piasek	m2	8
68	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi'160' mm	m	25
69	Podłoże z materiałów sypkich, grubości 15'cm	m2	8
70	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5'm, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5'm	m3	5
71	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi do 1'km, grunt kategorii IV	m3	4
72	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej, Fi'160' mm - kolano , rewizja	szt	6
73	Studzienki kanalizacyjne systemowe , Fi'315-425' mm, zamknięcie stożkiem betonowym	szt	6
74	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3	73,5
75	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy w gr.kat.I-IV	m2	490
76	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym	m3	108
77	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, Styropian podłogowy EPS 100 036 gr. 10cm	m2	720
78	Posadzka betonowa grubości 5'cm zatarta na gładko	m2	720
79	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	720
80	Ściany z pustaków ceramicznych "Porotherm", budynki 1-kondygnacyjne, do 4,5'm, grubość 25'cm	m2	300
81	Ścianki działowe grubości 11,5'cm, z pustaków ceramicznych , budynki 1-kondygnacyjne, do 4.5'm	m2	250
82	Ścianki działowe GK z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 100-101	m2	500
83	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	40
84	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	m3	25
85	Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2'cegły, z cegieł budowlanych pełnych	m2	60
86	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20'm wraz z kosztem najmu	m2	440
87	Osfony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	440

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
88	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20' m	m2	440
89	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji stalowych spawanych ( słupy, podciąg, belki) w poziomie parteru	t	18
90	Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach z cegły na zaprawie cementowej - grub. 1 i więcej cegły	m2	30
1.3	<b>Dach</b>		
91	Wymiana elementów konstrukcyjnych drewnianych dachu	m3 drewna	15
92	Deskowanie połaci dachowych z płyty OSB gr. 12mm , płyty NRO	m2	800
93	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50' mm w rozstawie ponad 24' cm	m2	800
94	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	m2	800
95	Izolacja z folii paroizolacyjnej	m2	800
96	Membrana dachowa	m2	800
97	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20cm w poziomie dachu	m2	800
98	Pokrycie dachów blachodachówką. gr. 0.60 mm; wysokość profilu 39/43mm	m2	800
99	Ruszt drewniany pod podłogę	m3	15
100	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20cm w poziomie stropu poddasza	m2	350
101	Ślepa podłoga, z płyt wiórowych	m2	350
102	Obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25' cm	m2	150
103	Dostawa i montaż - kłapa dymowa	m2	4
104	Rynny dachowe z blachy z cynku, półokrągłe, Fi 15' cm	m	100
105	Łaczenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, przybicie deski czołowej	m	86
106	Rury spustowe z blachy z cynku, okrągłe o średnicy 12' cm	m	56
107	Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych	m	65
108	Konstrukcje podparć zawieszni i osłon, masa do 50' kg	t	0,25
109	Ławy kominiarskie	szt	9
110	Stopnie kominiarskie	szt	54
111	Właz dachowy	szt	1
1.4	<b>Stolarka</b>		
112	Drzwi wewnętrzne ppoż EI60 z przeszkleniem, szer. 120cm, - na klatkę schodową z korytarzy	m2	8,97
113	Drzwi zewnętrzne wejściowe na klatkę schodową, aluminiowe, dwuskrzydłowe z przeszkleniem, szerokość po otwarciu 150cm	m2	3,68
114	Drzwi wewnętrzne ppoż EI60 pełne stalowe, dwuskrzydłowe, szer. 120cm, -z klatki do kotłowni -przyziemie	m2	5,98
115	Drzwi zewnętrzne, aluminiowe przeszklone dwuskrzydłowe , szerokość po otwarciu 150cm, - drzwi do pom. centrum usług w poziomie przyziemia	m2	3,68
116	Drzwi zewnętrzne do centrum usług społecznościowych, aluminiowe, z przeszkleniem, ppoż EI60, szer 120cm	m2	5,52
117	Drzwi wejściowe klatkowe do mieszkań, pełne, z wzniesieniem, niezależnymi bolcami antywyważeniowymi	m2	23
118	Drzwi wewnątrz mieszkań, pokojowe, wykończenie fornir, konstrukcja ramiak drewniany sosnowy, wypełnienie płyciny z drewna klejowego sosnowego, wykończenie -szkła satynowe	m2	94,3
119	Stolarka okienna - Profil aluminiowy lub PCV w kolorze uzgodnionym z Inwestorem ppoż EI 60	m2	25
120	Stolarka okienna - Profil aluminiowy lub PCV w kolorze uzgodnionym z Inwestorem	m2	90
121	Parapety wewnętrzne MDF laminowany	m	200
122	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25' cm	m2	200
1.5	<b>Roboty elewacyjne i zewnętrzne</b>		
123	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 038 gr. 15cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej	m2	950
124	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowym - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	250
125	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej	mb	150
126	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ościeża szerokości do 15' cm	m2	120
127	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - docieplenie zewnętrzne stropu płytami styropianowymi gr. 15cm	m2	330
128	Okładziny słupów i kolumn z płyt prostokątnych gr. do 4cm	m2	20
129	Rusztowania zewnętrzne rurowe, wysokość do 20' m wraz z kosztem najmu	m2	950
130	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	950
131	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 20' m	m2	950
132	Zewnętrzne kurtyny p-pożarowe	m2	10
133	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25' cm	m2	30
134	Balustrady schodowe wypełnione elementami płytowymi, przymocowane do belek policzkowych śrubami lub spawane	m	60
135	Zbiornik żelbetowy podziemny p-poż - dostawa i montaż	kpl	1
1.6	<b>Roboty wykończeniowe</b>		
136	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2' m2 (w 1 miejscu)	m2	450

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
137	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkrobaniem farby	m2	1 400
138	Tynki zwykłe IV kategorii, wykonywane ręcznie	m2	1 500
139	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb	400
140	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na rusztach	m2	470
141	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany	m2	300
142	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, dodatek za drugą warstwę płyt	m2	300
143	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	4 200
144	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe Krotność=2	m2	4 200
145	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne	m2	2 800
146	Malowanie podłoża gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne	m2	1 400
147	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	m2	900
148	Posadzki z paneli podłogowych - Panele podłogowe gr. 10mm, klasa ścieralności AC4	m2	550
149	Posadzki z płytek ceramicznych na zaprawach klejowych	m2	350
150	Dostawa i montaż windy osobowej dostosowanej do osób niepełnosprawnych ( wraz o odbiorami UDT), winda obsługująca 3 poziomy 0; 2,8; 6,30	kpl	1
151	Dostawa i montaż - Balustrady schodowe	m	55
152	Dostawa i montaż - Pochwyt na wspornikach - przyściennie	m	60
153	Bateria wannowa	szt	10
154	Bateria umywalkowa	szt	12
155	Bateria zmywakowa	szt	10
156	Ustęp z płuczką	kpl	12
157	Umywalka pojedyncza	kpl	12
158	Wanna stalowa lub z tworzywa sztucznego, z obudową	kpl	10
159	Zlewozmywak żeliwny, z blachy lub tworzywa sztucznego, na ścianie	szt	10
160	Dostawa i montaż kuchenki gazowej czteropalnikowej z piekarnikiem elektrycznym + okap	kpl	10
161	Dostawa i montaż lodówko-zamrazarek, pojemność użytkowa chłodziarki 140L, pojemność użytkowa zamrażarnika 80L	kpl	10
2	<b>Instalacje elektryczne</b>		
2.1	<b>Tablica zabezpieczeniowa - mieszkanie</b>		
162	Analogia. Rozdzielnica natynkowa na 12 modułów	kpl	10
163	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B16	szt	30
164	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B10	szt	10
165	Aparaty elektryczne - Wyłącznik różnicowoprądowy 25A 30mA	szt	10
166	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B16 3P	szt	10
2.2	<b>Instalacje elektryczne - mieszkanie</b>		
167	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m	500
168	Rura karbowana z PVC giętka	m	500
169	Zaprawianie bruzd	m	500
170	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 5x4	m	300
171	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 3x2,5	m	800
172	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 3x1,5	m	600
173	Gniazda instalacyjne wtyczkowe podwójne	szt	80
174	Gniazda instalacyjne wtyczkowe pojedyncze IP44	szt	20
175	Łącznik jednobiegunowy	szt	40
176	Łącznik dwubiegunowy	szt	10
177	Oprawa oświetleniowa pojedyncza	kpl	40
178	Oprawa oświetleniowa podwójna	kpl	10
2.3	<b>Tablica zabezpieczeniowa - CUW</b>		
179	Analogia. Rozdzielnica natynkowa na 6 modułów	kpl	2
180	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B16	szt	4
181	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B10	szt	2
2.4	<b>Instalacje elektryczne - CUW</b>		
182	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m	60
183	Rura karbowana z PVC giętka	m	60
184	Zaprawianie bruzd	m	60
185	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 3x2,5	m	80

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
186	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 3x1,5	m	60
187	Łącznik jednobiegunowy	szt	4
188	Łącznik dwubiegunowy	szt	2
189	Gniazda instalacyjne wtyczkowe podwójne	szt	10
190	Oprawa oświetleniowa świetlówkowa ze świetlówką	kpl	4
191	Oprawa oświetleniowa	kpl	4
2.5	<b>Instalacje - komorki lokatorskie</b>		
192	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m	50
193	Rura karbowana z PVC giętka	m	50
194	Zaprawianie bruzd	m	50
195	Analogia. Rozdzielnica natynkowa na 6 modułów	kpl	1
196	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B16	szt	2
197	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B10	szt	1
198	Aparaty elektryczne - Wyłącznik różnicowoprądowy 25A 30mA	szt	1
199	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDYżo 3x2,5	m	100
200	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDYżo 3x1,5	m	100
201	Oprawa oświetleniowa+żarówka led	kpl	11
202	Łącznik jednobiegunowy	szt	11
203	Gniazda instalacyjne wtyczkowe pojedyncze IP54	szt	20
2.6	<b>Oświetlenie wewnętrzne - korytarze</b>		
204	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m	100
205	Rura karbowana z PVC giętka	m	100
206	Zaprawianie bruzd	m	100
207	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 5x2,5	m	120
208	Oprawa świetlówkowa z 2-godzinny podtrzymaniem	kpl	14
209	Aparaty elektryczne - Automat schodowy	szt	1
2.7	<b>Oświetlenie wewnętrzne - poziom -1</b>		
210	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m	80
211	Rura karbowana z PVC giętka	m	80
212	Zaprawianie bruzd	m	80
213	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 5x2,5	m	80
214	Oprawa świetlówkowa z 2-godzinny podtrzymaniem IP 44	kpl	6
215	Aparaty elektryczne - Czujnik ruchu	szt	4
2.8	<b>Oświetlenie zewnętrzne</b>		
216	Kopanie rowów dla kabli, ręcznie, grunt kategorii III	m3	57,60
217	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego	m	57,60
218	Ułożenie rur osłonowych	m	80
219	Układanie kabli w rurach osłonowych YKYżo 3x2,5	m	80
220	Układanie kabli YKYżo 3x2,5	m	70
221	Zasypanie rowów dla kabli, ręcznie, grunt kategorii III	m3	57,60
222	Przewody uziemiające i wyrównawcze - bednarka FeZn 25x4	m	12
223	Montaż i stawianie słupów oświetleniowych - słup stalowy ocynkowany h=4m + fundament+wysięgnik	szt	4
224	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego, Oprawa uliczna led 100 W	szt	4
2.9	<b>Instalacja odgromowa</b>		
225	Zwody poziome i przewody odprowadzające drut FeZn fi 8	m	150
226	Rury osłonowe	szt	60
227	Maszt odgromowy h = 1,5 m	kpl	4
228	Skrzynka kontrolna	szt	6
229	Pomiary instalacji odgromowej i uziemiającej	kpl	1
2.10	<b>Instalacja uziemiająca i połączeń wyrównawczych</b>		
230	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach, bednarka ocynkowana FeZn 25x4 mm	m	120
231	Szyna wyrównawcza	kpl	1
232	Złącze krzyżowe	szt	6
233	Przewód LY 1x16mm2	m	60
2.11	<b>Tablica administracyjna</b>		
234	Analogia. Rozdzielnica natynkowa na 24 moduły	kpl	1
235	Aparaty elektryczne - Ochronnik klasy C	szt	1
236	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B10	szt	3
237	Aparaty elektryczne - Wyłącznik różnicowoprądowy 25A 30mA	szt	1

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
238	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny C25	szt	2
2.12	<b>Tablice - pomieszczenia techniczne</b>		
239	Analogia. Rozdzielnica natynkowa na 12 modułów	kpl	1
240	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B10	szt	1
241	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B16	szt	1
242	Aparaty elektryczne - Wyłącznik różnocooprądowy 25A 30mA	szt	1
243	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny B16 3P	szt	1
244	Aparaty elektryczne - Wyłącznik instalacyjny C10	szt	2
245	Aparaty elektryczne - Wyłącznik silnikowy 3P	szt	2
2.13	<b>Instalacje - pomieszczenia techniczne zamknięte (poziom -1)</b>		
246	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m	60
247	Rura karbowana z PVC giętka	m	60
248	Zaprawianie bruzd	m	60
249	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 3x2,5	m	100
250	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 3x1,5	m	60
251	Oprawa oświetleniowa świetlówkowa	kpl	3
252	Oprawa oświetleniowa	kpl	1
253	Gniazda instalacyjne wtyczkowe podwójne	szt	6
254	Gniazdo trójfazowe z przełącznikiem obrotów	szt	1
255	Łącznik jednobiegunowy	szt	1
256	Łącznik dwubiegunowy	szt	1
2.14	<b>Rozdzielnica główna RG + przyłącze</b>		
257	Aparaty elektryczne - Rozłącznik DPX-IS 250 A 3f	szt	1
258	Aparaty elektryczne - Ogranicznik mocy 25 A 3P+N	szt	1
259	Aparaty elektryczne - Ogranicznik mocy 20 A 3P+N	szt	10
260	Aparaty elektryczne - Ogranicznik mocy 16 A 3P+N	szt	2
261	Aparaty elektryczne - Ogranicznik mocy 10 A 3P+N	szt	1
262	Aparaty elektryczne - Złącze pomiarowe z 14 odpływami	szt	1
263	Bednarka ocynkowana FeZn 25x4 mm	m	4
264	Aparaty elektryczne - Ogranicznik przepięć typu B+C	szt	1
265	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m	600
266	Rura karbowana z PVC giętka	m	600
267	Zaprawianie bruzd	m	600
268	Przewody kabelkowe w rurach i wtynkowo - YDY 5x6	m	600
269	Kopanie rowów dla kabli, grunt kategorii III	m3	57,60
270	Nasypanie warstwy piasku na dnie rowu kablowego, szerokość do 0,6 m	m	80
271	Rura osłonowa DVK 75	m	80
272	Układanie kabli w rurach - Kabel YKY 4x50 mm2	m	85
273	Zasypanie rowów dla kabli, ręcznie, grunt kategorii III	m3	57,60
2.15	<b>Instalacja domofonowa</b>		
274	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m	100
275	Rura karbowana z PVC giętka	m	100
276	Zaprawianie bruzd	m	100
277	Przewody kabelkowe wciągane do rur - UTP 4x2x0,5	m	100
278	Unifony	szt	10
279	Kaseta elektroniki + zasilacz	szt	1
280	Tablica wywoławcza	szt	2
2.16	<b>Instalacja internetowa</b>		
281	Wykucie bruzd dla rur instalacyjnych	m	150
282	Rura karbowana z PVC giętka	m	150
283	Zaprawianie bruzd	m	150
284	Przewody kabelkowe wciągane do rur - Kabel UTP kat. 6	m	200
285	Skrzynka telekomunikacyjna wewnętrzna	szt	13
286	Gniazdo telekomunikacyjne	szt	12
2.17	<b>Pozostałe prace, badania, próby, odbiory, opłaty</b>		
287	Opłata przyłączeniowa	kpl	1
288	Pozostałe prace, badania, próby, odbiory, opłaty	kpl	1

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
3	<b>Drogi i chodniki</b>		
3.1	<b>Drogi i chodniki</b>		
289	Podbudowy z kruszyw, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm	m2	450
290	Podbudowy z kruszyw, warstwa dolna, dodatek za każdy dalszy 1'cm grubości Krotność=5	m2	450
291	Podbudowy z kruszyw, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8'cm	m2	450
292	Separacja warstw gruntu, geowłóknina	m2	460
293	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 8'cm, podsypka cementowo-piaskowa, kostka kolorowa	m2	135,2
294	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 8'cm, podsypka cementowo-piaskowa, kostka kolorowa	m2	250
295	Obrzeża betonowe, 30x8'cm	m	105
296	Krawężniki betonowe, 15x30'cm	m	30
297	Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5'cm	m2	70
4	<b>Instalacje sanitarne - woda, kanalizacja</b>		
4.1	<b>Studnia głębinowa</b>		
298	Wykonanie studni głębinowej	kpl	1
4.2	<b>Kanalizacja sanitarna - zewnętrzna</b>		
299	Studnie kanalizacyjne Dn600 (betonowe) z włazami typu ciężkiego	szt	2
300	Wykopy oraz przekopy na odkład, koparka, grunt kategorii III Krotność=0,8	m3	36,00
301	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod rurociągi i kolektory, kategoria gruntu III-IV Krotność=0,2	m3	36,00
302	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych wraz z rozbiórką, kategoria gruntu III-IV	m2	90,00
303	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - podsypka piaskowa	m3	2,9
304	Rura PCV, DN160 SN8, klasy S	m	18
305	Zasyпка z materiałów sypkich - podsypka piaskowa	m3	6,6
306	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, kategoria gruntu III-IV	m3	26,50
307	Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej "in situ"	kpl	2
308	Wykopy oraz przekopy na odkład, koparka, grunt kategorii III Krotność=0,8	m3	50,00
309	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod rurociągi i kolektory, kategoria gruntu III-IV Krotność=0,2	m3	50,00
310	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych wraz z rozbiórką, kategoria gruntu III-IV	m2	125,00
311	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - podsypka piaskowa	m3	4,0
312	Rura PCV, DN200 SN8, klasy S	m	25
313	Zasyпка z materiałów sypkich - podsypka piaskowa	m3	10,0
314	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, kategoria gruntu III-IV	m3	19,50
315	Odtworzenie nawierzchni	m2	20,00
316	Próba szczelności kanałów rurowych	kpl	1
317	Likwidacja istniejącego zbiornika bezodpływowego (szambo)	kpl	1
4.3	<b>Kanalizacja sanitarna - wewnętrzna</b>		
318	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, pod stropem, Fi'160'mm w izolacji termicznej gr. 20cm	m	45
319	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, pod posadzką, Fi'160'mm	m	15
320	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, pod stropem, Fi'70'mm w izolacji termicznej gr. 20cm	m	3
321	Studnie kanalizacyjne Dn600	szt	2
322	Wpusty żeliwne, podłogowy, Fi'50'mm wraz z podłączeniem dn50, L=2,0m	szt	1
323	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, pionowy, Dn100'mm	m	73,2
324	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, pionowy, Dn70'mm	m	12,2
325	Czyszczaaki z PVC kanalizacyjne, Dn100'mm	szt	6
326	Czyszczaaki z PVC kanalizacyjne, Dn70'mm	szt	1
327	Wywietrzniki dachowe Dn100	szt	6
328	Wywietrzniki dachowe Dn70	szt	1
329	Rurociągi z PVC kanalizacyjne - podejścia kanalizacyjne Dn50	m	90
330	Rurociągi z PVC kanalizacyjne - podejścia kanalizacyjne Dn100	m	8
331	Zawory do pralki automatycznej	szt	10
332	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi'50'mm	szt	53
333	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi'100'mm	szt	12
334	Przejścia przez przegrody budowlane (ściany, strop) z uszczelnieniem (dla pionów kanalizacyjnych Dn100 i Dn70)	szt	24
4.4	<b>Kanalizacja deszczowa - zewnętrzna</b>		
335	Wykopy oraz przekopy na odkład, koparka, grunt kategorii III Krotność=0,8	m3	136,00

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
336	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod rurociągi i kolektory, kategoria gruntu III-IV Krotność=0,2	m3	136,00
337	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych wraz z rozbiórką, kategoria gruntu III-IV	m2	340,00
338	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - podsypka piaskowa	m3	10,9
339	Rura PCV, DN250 SN8	m	38
340	Rura PCV, DN300 SN8	m	30
341	Zасыпка z materiałów sypkich - podsypka piaskowa	m3	31,1
342	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, kategoria gruntu III-IV	m3	94,00
343	Odtworzenie nawierzchni	m2	24,00
344	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych Fi'1000' mm, grunt kategorii III, głębokość 2,5' m	szt	4
345	Włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej "in situ"	kpl	1
346	Ścieki z prefabrykatów betonowych - odwodnienie liniowe	mb	53
347	Podłączenia odpływów rynnowych do studni kanalizacyjnych (Dn100)	m	11
348	Podłączenie rynien do kanalizacji deszczowej (z czyszczakami)	szt	2
349	Próba szczelności kanałów rurowych	szt	1
4.5	<b>Instalacja wodociągowa</b>		
350	Rurociągi z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 15' mm	m	200
351	Rurociągi z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 20' mm	m	107
352	Rurociągi z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 25' mm	m	19
353	Rurociągi z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 32' mm	m	76
354	Rurociągi z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 40' mm	m	38
355	Rurociągi z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 50' mm	m	70
356	Rurociągi z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 63' mm	m	20
357	Zawór przyłączeniowy do pralki	szt	10
358	Izolacja termiczna rurociągów o średnicy 15-20	m	150
359	Izolacja termiczna rurociągów o średnicy 25-32	m	45
360	Izolacja termiczna rurociągów o średnicy 40-50	m	70
361	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn'15' mm	szt	88
362	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn'20' mm	szt	25
363	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn'25' mm	szt	24
364	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn'40' mm	szt	1
365	Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn'50' mm	szt	1
366	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 15' mm	szt	76
367	Zawór odcinający kulowy ze złączką do węża	szt	1
368	Wodomierze skrzydełkowe, domowe Dn'20' mm	kpl	12
369	Wodomierze skrzydełkowe, domowe Dn'25' mm	kpl	12
370	Wodomierz główny - zestaw wodomierzowy Dn50	kpl	1
371	Zawory odcinające kulowe Dn50	szt	1
372	Zawór antyskażeniowy Dn50	szt	1
373	Zawór zwrotny Dn50	szt	1
374	Filtr siatkowy Dn50	szt	1
375	Dostawa i montaż - Hydrofor + zbiornik (Q=7m3/h; H=40mH2O)	kpl	1
376	Dostawa i montaż - Stacja uzdatniania wody	kpl	1
377	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach mieszkalnych Krotność=2	m	530
378	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych	m	530
379	Przekucia, zamurowania, wykucie i zamurowanie bruzd w ścianach	m	77
380	Przejścia przez przegrody budowlane (ściany, strop) z uszczelnieniem (dla 3 pionów wody)	szt	11
4.6	<b>Instalacja wodociągowa - zewnętrzna (przyłącz wodociągowy)</b>		
381	Wykopy oraz przekopy na odkład, koparka, grunt kategorii III Krotność=0,8	m3	100,00
382	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod rurociągi i kolektory, kategoria gruntu III-IV Krotność=0,2	m3	100,00
383	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych wraz z rozbiórką, kategoria gruntu III-IV	m2	250,00
384	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich - podsypka piaskowa	m3	8,0
385	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD), Fi'63' mm - Rura PEHD, Dz63 PN10, SDR17	m	50
386	Zасыпка z materiałów sypkich - podsypka piaskowa	m3	14,8
387	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, kategoria gruntu III-IV	m3	77,20
388	Odtworzenie nawierzchni	m2	40,00



Nr	Opis robót	Jm	Ilość
389	Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzone z obudową, Fi'50' mm, z nasuwką	kpl	1
390	Przejście szczelne przez ścianę zewnętrzną	szt	1
391	Próba szczelności sieci wodociągowych	próba	1
392	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej, (rurociąg 200'm) Dn'do 150' mm Krotność=2	szt	1
393	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej, (rurociąg 200'm) Dn'do 150' mm	szt	1
5	<b>Instalacje sanitarne - wentylacja, C.O</b>		
5.1	<b>Kotłownia</b>		
394	Dostawa i montaż - Kocioł węglowy min. 65kW (spełniający normy emisji 5)	kpl	1
395	Dostawa i montaż - Naczynie wzbiorcze (otwarte) 35dm3	kpl	1
396	Dostawa i montaż - Zasobnik ciepłej wody użytkowej z grzałką elektryczną i węzownicą podłączoną do kotła węglowego	kpl	1
397	Dostawa i montaż - Bufor ciepła	kpl	1
398	Dostawa i montaż - Regulator pogodowy - automatyka kotła z podajnikiem do regulacji ciągłej temperatury	kpl	1
399	Dostawa i montaż - Pompy obiegu kotłowego oraz pompy obiegowa C.O. z osprzętem, zasilaniem i regulatorem	kpl	2
400	Dostawa i montaż - Pompy zasilania zasobnika cwu i cyrkulacyjna cwu z osprzętem, zasilaniem i regulatorem	kpl	2
401	Dostawa i montaż - Naczynie przeponowe cwu	kpl	1
402	Dostawa i montaż - Zawór bezpieczeństwa, sprężynowe lub membranowe	kpl	2
403	Dostawa i montaż - Zawór mieszający trójdrogowy	kpl	3
404	Zawory przelotowe i zwrotne 15 - 40 mm	szt	20
405	Filtr siatkowy 20-32mm	szt	4
406	Rurociągi w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o śr.nom. 15-40 mm o połączeniach spawanych na ścianach i stropie budynku	m	80
407	Izolacja rurociągów śr.15-40 mm - jednowarstwowymi gr.20 mm	m	80
408	Dostawa i montaż - Osprzęt pomiarowy układu C.O. i CWU (termometry, manometr)	kpl	1
409	Dwukrotne malowanie pędzlem farbami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 60 mm po oczyszczeniu	m2	15
410	Dostawa i montaż - Czopuch z blachy o grubości 3-4 mm, o obwodzie do 1000mm (D = 200-300mm)	kpl	1
411	Uruchomienie kotłowni	kpl	1
412	Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach mieszkalnych Krotność=2	m	80
413	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, w budynkach mieszkalnych	m	80
5.2	<b>Instalacja CO</b>		
414	Grzejniki stalowe, płytowe o wysokości 500-600mm, i długości do 1500	szt	20
415	Grzejniki stalowe, płytowe o wysokości 500-600mm, i długości do 800	szt	14
416	Grzejniki stalowe łazienkowe, szerokości do 600mm i wysokości do 1200 mm	szt	12
417	Zawór odpowietrzający automatyczny, Fi'15' mm	szt	2
418	Zawór odpowietrzający do grzejnika, Fi'6' mm	szt	46
419	Zawory grzejnikowe, Dn'15' mm	szt	46
420	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 15 mm	szt	46
421	Dostawa i montaż - Rury przyłącze z tworzyw sztucznych o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl	46
422	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych układanych w posadzce z rur wielowarstwowych PEX-c (w peszlu) o śr.15 mm	m	250
423	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych, średnicy zewn. 15 mm, o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach	m	50
424	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych układanych w posadzce z rur wielowarstwowych PEX-c (w peszlu) o śr.20 mm	m	50
425	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych układanych w posadzce z rur wielowarstwowych PEX-c (w peszlu) o śr.25 mm	m	60
426	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych układanych w posadzce z rur wielowarstwowych PEX-c (w peszlu) o śr.32 mm	m	70
427	Rurociąg z rur z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach, Fi'40' mm	m	20
428	Punkty stałe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 15' mm	szt	15
429	Punkty stałe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 20' mm	szt	5
430	Punkty stałe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 25' mm	szt	5
431	Punkty stałe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 32' mm	szt	7
432	Punkty stałe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 40' mm	szt	2
433	Izolacja termiczna rurociągów gr. 20mm	m	175
434	Izolacja termiczna rurociągów gr. 30mm	m	65
435	Izolacja termiczna rurociągów gr. 40mm	m	10
436	Przebiecie otworów w stropach i ścianach	szt	22

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
437	Osadzenie tulei ochronnych, uszczelnienie otworów w stropach i ścianach zaprawą	szt.	22
438	Przekucia i zamurowanie bruzd w ścianach	m	50
439	Płukanie instalacji CO w budynkach mieszkalnych Krotność=2	m	500
440	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych	m	500
441	Próby szczelności instalacji centralnego ogrzewania, z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1
442	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji	urz	46
5.3	<b>Wentylacja grawitacyjna</b>		
443	Kratki wentylacyjne do pomieszczeń mieszkalnych (0,14x0,14)	szt	24
444	Dostawa i montaż - Kanał wentylacyjny z blachy stalowej typu "Z" o przekroju min. 0,2x0,2m	m	2
445	Kratki wentylacyjne kanału nawiewnego kotłowni (min. 0,2x0,2m)	szt	1
446	Kratki wentylacyjne kanału wywiewnego kotłowni (0,14x0,14)	szt	1